

Referenz

BNP Paribas Real Estate GmbH

 Raumhaus



Transparenz
leben und Motivation stiften

Das Projekt im Überblick

Das Immobilienunternehmen BNP Paribas Real Estate hat sein Büro vergrößert und dazu ein neues Geschoss in der elften Etage im Bürogebäude am Neuen Kranzler Eck bezogen. Auf Basis der internen Belegungsplanung mit einem Open-Space-Konzept für das Team und Einzelbüros für Geschäftsführer wurden wir für die Raumkonzeption und Realisierung der Arbeitswelt beauftragt. Eine wichtige Anforderung war dabei, vielfältige Kommunikationsorte in die Arbeitsfläche zu integrieren.

Umsetzung

Gemeinsam mit BNP Paribas Real Estate haben wir das Steelcase Worklab in Rosenheim besucht – mit anschließendem Ideen-Workshop. Die Umsetzung der Möblierung lief eng verzahnt mit BNP Paribas Real Estate Project Solutions. Aus unserer Hand stammt das komplette Lichtkonzept sowie der Empfang und Bereiche der Küche als Unikate.

Arbeitsplätze: Das Büro ist mit Bench-Arbeitsplätzen für vier oder sechs Personen ausgestattet. Großvolumige Kabelkanäle und Schwenkarme erlauben die optimale Integration von IT.

Kommunikation: Die offene Raumstruktur erlaubt unterschiedliche Kommunikationsmöglichkeiten: Thinktanks für den formellen oder informellen Austausch, Ruheräume für konzentriertes Arbeiten oder das großzügige Café als Treffpunkt für Mitarbeiter. Im Empfangsbereich befindet sich eine repräsentative Besucher-Lounge.

Infrastruktur: Die Open-Space-Arbeitswelt berücksichtigt die Integration von Medientechnik an Arbeitsplätzen und in Kommunikationsbereichen. Die Archive sind für kurze Wege abteilungsbezogen.

Daten & Fakten

Adresse	Neues Kranzler Eck, Kurfürstendamm 22, 10719 Berlin
Branche	Immobilien
Raumplanung/Innenarchitektur	BNP Paribas Real Estate Project Solutions, Planungsabteilung Raumhaus
Bürofläche	Gesamt: 1.250qm, Arbeitsfläche: 760qm, Konferenz: 125qm, Kommunikation: 140qm, Infrastruktur: 225qm
Arbeitsplätze	89
Quadratmeter pro Arbeitsplatz	8,5qm
Kommunikation	Konferenzräume: 3, Thinktanks: 3, Besucher-Lounge: 1, Mitarbeiter-Café: 1
Produkte	Tische, Schränke und Bürodrehstühle: Steelcase; Teppichboden: Object Carpet („Poodle“); Beleuchtung: Artemide, Lightnet; Konferenzmöbel: Brunner; integrierte Medientechnik, Loungemöbel: Steelcase; Küche: Impuls; Empfang: Unikat



Produktives Arbeiten mit
Rundumblick über den Ku'damm.





Kabelketten und Schwenkarme ermöglichen eine optimale Integration von IT in die Arbeitswelt.



Gelebte Transparenz:
Meetingräume sind nur akustisch
vom Rest der Arbeitswelt getrennt.



Ob Beleuchtung, Tische oder
Sitzmöglichkeiten: Das Mitarbeiter-Café ist
in harmonischen Farben und klaren Formen gehalten.



Raumhaus

Raumhaus GmbH
Winterfeldtstraße 60
10781 Berlin
+49 30 21 50 97-0
info@raumhaus.de

www.raumhaus.de